

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-37240-ISAWHA-3/2025
Заводни број: 351-42/25
Датум: 17.01.2025. године
22400, Рума

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе општине Рума, заменик начелника Општинске управе општине Рума дипл.прав. Нада Харш по Решењу Општинског већа општине Рума бр. 06-101-6/2024-II од 08.11.2024. године и шеф Одељења за урбанизам и грађење дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић по Решењу начелника општинске управе бр. 112-5-6/2024-IV од 17. 09. 2024. године, а на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16, 34/22 и 43/24), на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 4., став 2., тачка 24. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. Гласник РС, бр. 87/23), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора, Електродистрибуција Србије доо Београд, Булевар уметности 12, ПИБ: 100001378, МБ: 07005466, Огранак Електродистрибуција Рума, Индустијска бр. 2а, поднетог путем ДОО "М ИНЖЕЊЕРИНГ" из Руме, одговорно лице Будимир Митровић из Руме, заведен под бројем ROP-RUM-37240-ISAWHA-3/25, Интерни број 351-42/25 од 15.01.2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ Електродистрибуција Србије доо Београд, Булевар уметности 12, ПИБ: 100001378, МБ: 07005466, Огранак Електродистрибуција Рума, Индустијска бр. 2а извођење радова на изградњи двоструког прикључног вода 20кВ преко к.п. бр. 7228 и 12914 к.о. Рума за напајање УЗТС 20/0,42кВ "ОРЛОВИЋЕВА-КЕСЕР" на к.п. бр. 12914 к.о. Рума, 20кВ блок конфигурације: две доводно-одводне ћелије, две трафостанице, два трансформатора снаге до 1000кВА и два 0,4кВ блока са 12 извода.

Категорија објекта "Г", класификациона ознака 222420 и 222410.

Предрачунска вредност изведених радова износи 13.549.188,59 динара.

Саставни део Одобрења за извођење радова је:

Локацијски услови Цис бр. ROP-RUM-37240-LOC-1/2024, Интерни број 353-340/2024 од 22. 11. 2024. године, издати од овог Одељења.

Идејни пројекат, кога чине:

- Главна свеска бр. 09-01/25 из јануара 2025. године, израђено од стране “М ИНЖЕЊЕРИНГ” из Руме, главни пројектант: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 П274 17

- Пројекат електроенергетске инсталације бр. 09-01/25 из јануара 2025. године, израђено од стране “М ИНЖЕЊЕРИНГ” из Руме, одговорни пројектант: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 П274 17

За објекте комуналне инфраструктуре, а у складу са члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи, не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта.

Инвеститор подноси пријаву радова Органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

По завршетку изградње, односно извођења радова, за објекте из става 1. овог члана, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење радова.

Доносилац овог решења се не упушта у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 15. 01. 2025. године, под бројем ROP-RUM-37240-ISAWHA-3/25, Интерни број 351-42/25 инвеститор, Електродистрибуција Србије доо Београд, Булевар уметности 12, ПИБ: 100001378, МБ: 07005466, Огранак Електродистрибуција Рума, Индустијска бр. 2а, путем ДОО “М ИНЖЕЊЕРИНГ” из Руме, одговорно лице Будимир Митровић из Руме, поднео је усаглашен захтев овом Одељењу за издавање Одобрења за извођење радова на изградњу

двоструког прикључног вода 20кВ преко к.п. бр. 7228 и 12914 к.о. Рума за напајање УЗТС 20/0,42кВ “ОРЛОВИЋЕВА-КЕСЕР” на к.п. бр. 12914 к.о. Рума, 20кВ блок конфигурације: две доводно-одводне ћелије, две трафостанице, два трансформатора снаге до 1000кВА и два 0,4кВ блока са 12 извода, као што је описано у диспозитиву Решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова инвеститор је поднео следећу документацију:

1. Локацијски услови Цис бр. ROP-RUM-37240-LOC-1/2024, Интерни број 353-340/2024 од 22. 11. 2024. године, издати од овог Одељења.

2. Идејни пројекат, Главна свеска бр. 09-01/25 из јануара 2025. године, израђено од стране “М ИНЖЕЊЕРИНГ” из Руме, главни пројектант: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 П274 17

- Пројекат електроенергетске инсталације бр. 09-01/25 из јануара 2025. године, израђено од стране “М ИНЖЕЊЕРИНГ” из Руме, одговорни пројектант: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 П274 17

3. Овлашћење за подношење захтева дато ДОО “М ИНЖЕЊЕРИНГ” из Руме, одговорно лице Будимир Митровић из Руме

4. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 7.430,00 динара и накнаде за цеоп у износу од 2.000,00 динара.

5. Решење о сагласности на план управљања отпадом бр. 501-174/24-IV-04 од 11.12.2024 године издато од Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума.

6. Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката број: 2541200-Д-07.17.-71661/3-24 од 11.03.2024. године закључен између инвеститора Електродистрибуција Србије доо Београд, Булевар уметности 12, ПИБ: 100001378, МБ: 07005466, Огранак Електродистрибуција Рума, Индустријска бр. 2а и ДОО “КЕСЕР КОМЕРЦ” ПИБ: 102781577 из Руме, ул. Вука Караџића бр.85

7. Сагласност дата инвеститору за извођење радова од стране власника ДОО “КЕСЕР КОМЕРЦ” ПИБ: 102781577 из Руме, ул. Вука Караџића бр.85 за парцелу бр. 12914 к.о. Рума.

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем по пријему захтева за издавање Решења о одобрењу извођења радова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да је пројектно-техничка документација урађена у складу са издатим Локацијским условима и Идејним решењем.

Дана 17.01.2024. године, надлежни орган је по службеној дужности из базе података РГЗ РС Служба за катастар непокретности Рума (катастар ргз.гов.рс) преузео Извод из базе података за катастарске парцеле број 12914 и 7228 к.о. Рума, којим се потврђује постојања одговарајућег права на земљишту, односно објекту.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 3222908803, број модела 97, шифра плаћања 133 и 350,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 3222908803, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила

дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

Заменик начелника Општинске управе

дипл. прав. Нада Харш